

COMMUNE DE
SAINT URBAIN

Pièce IV

Vu pour être annexé à la délibération du
Conseil Municipal pour l'approbation du PLU
en date du 20 Septembre 2011.

A diagram of a lake with an irregular shoreline. A vertical line divides the lake into two main parts. The left part is labeled '1'. The right part is labeled '2'. In the center, where the two parts meet, there is a rectangular area labeled '3' which is shaded with diagonal lines.

Septembre 2011

BUREAU D'ETUDES PARCOURS Architecture - Urbanisme - Paysage - Environnement
27 Rue de l'Abreuvoir 79500 MELLE Tel 05.49.27.05.12 Fax 05.49.27.05.29
E-mail : contact@parcours-ingenierie.fr

-----	Limite de zone	
.....	Limite de secteur	
	U	Urbain dense
	Up	Urbain pavillonnaire
	IAUh	A Urbaniser à court terme - Habitat
	IAUe	A Urbaniser à court terme - Entreprise
	IAUJ	A Urbaniser à court terme - Loisir
	IIAU	A Urbaniser à long terme

	A	Agricole
	Ai	Agricole inconstructible
	N	Naturel
	Ne	Naturel écart
	Nl	Naturel loisirs
	Nas	Naturel assainissement
	Nt	Naturel tourisme

	Limite de la zone Natura 2000
	Emplacement réservé
	Espace boisé classé au titre de l'article L.130-1 du CU
	Haie classée au titre de l'article L.130-1 du CU
	Haie - Élément de paysage à préserver au titre de l'article L.123-1-7 du CU
	Site archéologique
	Limite du lit majeur de l'étier de Sallertaine

Limite de la Zone d'Aménagement Différé (Z.A.D.)
Création le 11-04-2000

Loi Barnier
(Article L.11.1.4 du CU)

RD 948
Par rapport à l'axe de la route,
recul de 75 mètres

Loi sur le Bruit
(Article R.123.11b du CU)
RD 948
Par rapport à l'emprise de la
recul de 100 mètres

Número	Désignation / Lieu	Superficie	Bénéficiaire
1	Structure d'accueil pour personnes âgées	8 800 m2	Commune
2	Aménagement du carrefour RD 59 et RD 120	450 m2	Commune
3	Aménagement du carrefour RD 59 et RD 120	410 m2	Commune
4	Création d'une liaison piétonne	1 935 m2	Commune
5	Stationnement pour les commerces existants et l'école publique	1 000 m2	Commune
6	Desenclavement de secteurs bâtis par une d'œuvre unique	760 m2	Commune
7	Places de stationnements pour sécuriser les abords de l'école privée	900 m2	Commune
8	Aménagement du carrefour La Ricardière et RD 120	610 m2	Commune

ERROR: syntaxerror
OFFENDING COMMAND: --nostringval--

STACK:

```
/Title  
(  
/Subject  
(D:20110927161237+02'00')  
/ModDate  
(  
/Keywords  
(PDFCreator Version 0.9.5)  
/Creator  
(D:20110927161237+02'00')  
/CreationDate  
(Utilisateur)  
/Author  
-mark-
```